



リビング：ご夫婦で趣味のダンスを楽しめるように、大きな鏡を入れました



リビング：大きな鏡はかなり存在感もありますが、普段使っていないときはウッドブラインドで違和感なく収納できます



Let's dance!!：インナーサッシを取付たことにより、防音にも配慮。マンションでも音楽を流してのダンスの練習を心置きなくできるように



リビング：マンションの1階で床がコンクリートということもあり、冬場は寒い様でしたので、床暖房（電気式）とインナーサッシを取り付けました

REFORM PRICE



リビング：大きな梁がたっていたのですが、それを活かして収納スペースへリビングのちょっとした収納が片付きすっきりとした印象へ



玄関：アイキャッチとなる緑のタイルが印象的な明るい玄関



キッチン：玄関から直接キッチンへ 買い物後の動線が楽になりました



キッチン

REFORM PRICE



キッチン前をカウンターにし、朝ごはんをとったり、お友達が踊っているところを眺めたり…明るい印象へ



洗面室・トイレ：大きな洗面台とアクセントクロスのかわいいトイレ



脱衣室と洗濯室：お風呂もユニットバスへ



REFORM PRICE



REFORM PRICE

DATA

タイプ：RC造 エリア：東京都八王子市 築年数：35年 施工金額：1000万円

家族構成：ご夫婦 工期：3か月

使用した商品：

- トイレ：LIXIL「ホームテックオリジナルトイレ」※アメージュZ
- 洗面台：LIXIL「L.C」
- キッチン：LIXIL「シエラS」
- 床材：朝日ウッドテック「ライブナチュラル」

●リフォームしたきっかけ

結婚を機に相続されたマンションをリフォームすることに

●お客様のご要望

- ・キッチンが暗く奥まっついて使い勝手が悪い
- ・トイレが脱衣室を通らないといけないのが使い勝手が悪い
→お友達など来客も多く、脱衣室と一緒にだと気がつかう…
- ・ご夫婦の至福のひとつである“ダンス”が思いきりできるようにしたい

●スタッフコメント

キッチンの形を変えた対面キッチンプランをいくつかご提案しましたが、部屋数を今のまま残したいというご要望とI型のキッチンで動線も重視したこちらのプランをご採用頂きました。

至福のひとつがダンスをしている時でしたので、ダンススペースを確保し、大きな鏡の設置をご提案しました

●ポイント

- ・コロナ禍ということも、以前のように外で大きなガラスの前などでの練習が難しくなったが、家に大きな鏡を設置したことで何人かで一緒に振り付けを確認することが出来るので、家でお友達と一緒にダンスの練習が出来るようになった
- ・お友達が来る機会も増える中、元々、気になっていた脱衣室とトイレを分けることが出来たので、練習が遅くなり、お友達がいる中でも、ストレスなくお風呂を使えるようになった。
- ・キッチンは回遊できる動線と手前のちょっとしたカウンターで朝の家事動線がコンパクトに
- ・とにかく大きさをいっぱいいっぱいにとった鏡（1枚では難しかったので2枚になってしまいました）

この事例のウェブページ

<https://www.hometech.co.jp/gallery/mansion/83037>

REFORM PRICE