



将来は寝室にということですが、現在の生活も楽しめるように、大人数が集まれる広いLDKにし、3枚引き戸で仕切れるようにしています



リビング：大きな断熱サッシで明るさを保ちながら、断熱性に考慮しています。電動シャッター付きなので将来も開閉の心配不要。これで台風も安心です



ダイニング：奥の部屋が将来の寝室です。もともとは和室でした



REFORM PRICE



ダイニング：耐震のための大きな梁もあえて下がり天井で隠し、落ち着きのある空間を演出しました



キッチン：対面キッチンにしてダイニングを  
通って外のウッドデッキまでの同線を改善し、  
家事がしやすくなりました



玄関～階段



階段：壁上部に開口を作り、光を取り込めるように工夫しました



トイレ：手すりで安心なトイレ



## DATA

タイプ：在来木造 エリア：東京都練馬区 築年数：26年 施工金額：1700万円

リフォーム面積：108㎡ 家族構成：ご夫婦 工期：3ヵ月

使用した商品：

■システムキッチン：クリナップ「ステディア」

■建具：Panasonic「ベリティス」

■床：朝日ウッドテック「MSX」

■窓：LIXIL「サーモスL/インプラス」

■トイレ：LIXIL「サティスS」

■照明：ODERIC

### ●リフォームのきっかけ

将来的に1Fで生活ができるようにしたく、元気があるうちに思い切ってリフォームをしたかった。

### ●ご要望

- ・1Fで生活ができるようにしたい
- ・暑い寒いを解消したい
- ・階段を緩やかにしたい
- ・キッチンを対面にして、広すぎてごちゃごちゃになるのをすっきりさせたい
- ・リビングの一角を寝室にしたい

### ●スタッフのコメント

間取りももちろんですが、快適に暮らすための断熱・耐震などの目に見えない機能性を重視してご提案させていただきました。

### ■お客様のコメント

キッチンとリビングがつながって、生活リズムが見て取れるのでとっても過ごしやすいです。孫が遊びに来た際にウッドデッキでプールをしたり、大きいお風呂にはしゃいで入っていたり。暮らしが楽しくなりました。

この事例のウェブページ

<https://www.hometech.co.jp/gallery/house/82209>

REFORM PRICE